

## **Generalforsamling i Grundejerforeningen Garvergården**

**Mandag 18. marts 2019 kl. 19.30 i Kulturhus Trommen, Spiessalen**

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for 2018
3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2018
4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af medlemsbidrag i 2019
5. Valg af fem bestyrelsesmedlemmer
6. Valg af to suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Indkomne forslag  
Forslag vedr. servitutterne - stillet af bestyrelsen  
Forslag vedr. pudsnings af facader - stillet af Kim Gottlieb W. Nielsen, Lathyrusvej 5
9. Eventuelt

### Referat

Inden mødets begyndelse var der en kort præsentationsrunde med bestyrelsen og nye grundejere.

#### **Ad.1. Valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslår Jens Aaris Thisted (Liljevej 16)

*Blev valgt*

Konstaterede at Generalforsamlingen var lovligt varslet.

Dirigenten havde en enkelt kommentar vedr. Dagsorden pkt. 5, hvor der stod, at der skulle vælges 5 medlemmer - det korrekte er 2.

Dirigenten gav ordet til formanden.

#### **Ad. 2. Formandens beretning for 2018**

##### **Velkommen - også til nye grundejere**

Nu stod der "Kom og mød dine søde naboer i vintermørket" på indkaldelsen til denne generalforsamling. Det havde måske været bedre at skrive "Kom og tag hul på foråret" med dine søde naboer. Der har ikke været mange gange, hvor vi skulle ud med sneskovlen denne vinter - men med foråret ved vi at ukrudtet og havearbejdet kommer igen. Så bliver der forhåbentligt også tid til hyggesnak på vejene...

Der er det sidste års tid igen flyttet flere nye familier til vores område, og det er rart at se både nye og gamle ansigter her til generalforsamlingen. I aften skal vi selvfølgelig have godkendt et

regnskab og beslutte kontingent og vejbidrag - men bestyrelsen håber, at vi også får en god debat om både de to forslag vedr. servitutterne samt om de andre emner, der rør sig blandt medlemmerne af grundejerforeningen.

Så endnu engang velkommen!

### **Bestyrelsens arbejde det forgangne år**

Efter generalforsamlingen sidste år konstituerede bestyrelsen sig igen med undertegnede (Morten Birck, Irisvej 10) som formand, Steffen Bille Rannes (Liljevej 7) som næstformand og ansvarlig for hjemmesiden, Martin Dixen (Lathyrusvej 12) som kasserer, Bo Schack Larsen (Irisvej 3) som sekretær og Torben Winther (Liljevej 4) som medlem, der udover at sidde i bestyrelsen også holder et vågent øje med vores fællesareal.

Vi har i årets løb afholdt fire møder, og mailer derudover flittigt med hinanden. Som noget nyt, har vi det seneste år inviteret suppleanterne Linda Jensen (Liljevej 6) og Kasper Moe-jensen (Liljevej 8) med til alle bestyrelsesmøderne, og det har fungeret godt med flere perspektiver, når vi fx har drøftet servitutterne. Der er som bekendt to forslag vedrørende servitutterne på dagsordenen i aften, så dem kommer vi tilbage til under pkt. 8.

### **Asfalten på Lathyrusvej**

Det hele har dog ikke handler om servitutterne. Novafos' arbejde med vandledningen under Lathyrusvej forrige år, blev afsluttet i efteråret '18. Den nye asfaltbelægning skal dog køres til i et års tid. Flere beboere undrede sig over arbejdet - og på hjemmesiden kan læses spørgsmål og svar til/fra Novafos. Som vi skrev i et nyhedsbrev, er vi i bestyrelsen ærgerlige over, at belægningen ikke lever op til forventningerne. På baggrund af vores korrespondance med Novafos sidste år, mener vi dog i bestyrelsen desværre ikke, det vil føre noget med sig at gå videre med sagen - med mindre asfalt-kyndige kan påvise egentlige fejl i arbejdet.

### **Vejbelysningen på Liljevej**

På sidste generalforsamling var der opbakning til et forslag om at skifte pærerne i de tre armaturer på Liljevej, der har et koldt, blåligt lys (ud for nr. 2, 10 og 14). Inden generalforsamlingen havde Hørsholm Kommune oplyst, at dette kunne lade sig gøre, såfremt grundejerforeningen påtog sig alle udgifter.

Da vi henvendte os til kommunen efterfølgende, kunne det alligevel ikke lade sig gøre at skifte pærerne. Under henvisning til Ørsted fik vi nu oplyst, at de kviksvølvskilder, der pt sidder i armaturerne, skal udfases og alternativer først findes. Så vi er tilbage ved det, der også kom frem under debatten her til sidste års møde: At det kolde lys kan være tegn på, at pæren er ved at gå - og nye pærer formentligt har et varmere lys. Så må man håbe på, at de kolde pærer går - og i øvrigt indberette fejl i gadelyset via Ørstedes hjemmeside.

(<https://orsted.dk/Privat/Kundeservice/Kontakt/Fejlmeld-gadelys>)

### **Vejfester og fastelavn**

Livet i grundejerforeningen byder heldigvis på andet end løse småsten og udbrændte pærer - især på Liljevej og Lathyrusvej, hvor der traditionen tro blev afholdt vejfester i august. For at få grundejerforeningens tilskud til festen er det et krav at indsende billeder, og disse kan ses på vores hjemmeside. Her kan du også se et par billeder fra tøndeslagning fastelavns-søndag. Denne blev igen i år blev afholdt på Liljevej, hvor omkring 8 børn og 18 voksne deltog. Det er dejligt, at så

mange bakker op om arrangementerne i foreningen, og at konceptet med medbragt kaffe og kage til fastelavn holder. Næste år skal vi dog have lidt bedre styr på tilmeldingen af hensyn til indkøb af slikposer til børnene.

Det er fortsat på hjemmesiden, man kan læse nyheder og info om arrangementer. Lige som sidste år vil referatet fra generalforsamlingen ikke blive omdelt, men kun kunne læses på hjemmesiden. Bestyrelsen opfordrer fortsat til, at man tilmelder sig nyhedsbrevet, da der bliver længere og længere mellem trykte skrivelser.

Tak til alle jer, der har været aktive i forbindelse med at samle naboer til vejfester og fastelavn, og tak til alle jer, der møder op og på den måde er med til at styrke fællesskabet.

### **Fællesarealer og vejtræer**

Sidste år drøftede vi vedligehold af fællesarealer og beskæring af kirsebærtræerne. Det er bestyrelsens indtryk, at vores aftale om græsslåning fungerer godt - og alle kirsebærtræer på Irisvej og Lathyrusvej har vist klaret den frivillige beskæring forrige år. Til gengæld er der udtrykt bekymring for, at nogle træer har så store rødder, at de generer gående - måske også kloak- og vandledning - og andre træer ser meget medtagede ud. Bestyrelsen ønsker derfor at bruge det overskud, vi har på driftsregnskabet i år, på at udskifte et par af kirsebærtræerne. Hvis du har holdninger til, hvilke træer der bør udskiftes, hører vi gerne fra dig.

Med hensyn til fællesarealet, så er det stadig begrænset, hvor meget det bliver brugt. Hvis nogle har ideer til brug af fællesarealerne, vil det være yderst velkomment at bringe disse frem i aften. Forleden fik vi i øvrigt brev fra Hørsholm Kommune, der i samarbejde med bl.a. Dansk Vandrelaug til april indvier fire kløverstier af forskellig længde gennem kommunen. Den ene, blå rute skal formidle viden om Usserød Å og går bl.a. fra åen, ad stien bag grundejerforeningen og via Irisvej til Ahornvej. Kommunen vil derfor gerne have lov at opsætte et kløverskilt (10x10 cm) på skiltet med video- og naboovervågning ved Irisvej.

### **Hjertestarter og nabohjælp**

Sidste år var der stillet forslag om, at grundejerforeningen fik opsat en hjertestarter. Der var en god debat om emnet, men det endte med, at vi besluttede ikke at anskaffe en hjertestarter. Hvis nogle stadig ønsker en hjertestarter i kvarteret, er der dog dukket en ny mulighed op. Hvis man samler et hold, der går 15 ruter, når Hjerteforeningen holder landsindsamling 28/4, så køber og opsætter Hjerteforeningen kvit og frit en hjertestarter, hvor man ønsker det. Den eneste udgift, der følger med, er strøm til skabet, hjertestarteren hænger i.

Det er derfor oplagt i aften at høre, om nogle er interesserede i at deltage i landsindsamlingen og på den måde gå sig til en hjertestarter.

Når det handler om at skabe tryghed, opfordrer bestyrelsen alle til at tilmelde sig nabohjælp. Det er et lidt omstændeligt system, hvor man ikke kan tilmelde sig en gruppe på fx sin vej, men må udveksle telefonnumre eller mailadresser for at kunne invitere hinanden via nabohjælp.dk. Til gengæld kan man tage på ferie med vished om, at ens nabohjælper ved besked og kan holde øje med ens hus.

### **Økonomi**

Vores kasserer Martin Dixen vil fremlægge regnskab og budget under pkt. 3 og 4. Overordnet set ser grundejerforeningens økonomi god ud. Som tidligere nævnt vil bestyrelsen gerne bruge årets overskud på kirsebærtræer - hvilket giver et tilsvarende underskud i budgettet. Hertil kan siges, at

vi de sidste mange år har haft overskud (Bortset fra i 2016, hvor vi også fik udskiftet tre kirsebærtræer).

### **Tak**

Udover en god økonomi, er vi i grundejerforeningen så heldige at møde god opbakning til at løse foreningens opgaver. I år kan vi endnu engang sige tak til Jens Aaris Thisted (Liljevej 16) for at påtage sig hvervet som dirigent og revisor samt Birger Larsen (Liljevej 17) for at være revisorsuppleant. Linda Jensen (Liljevej 6) ønsker ikke at fortsætte som suppleant i bestyrelsen, hvor hun i øvrigt har været aktiv i flere omgange gennem årene - men heldigvis stiller Peter Tjellesen (Irisvej 11) op som suppleant, ligesom vores sekretær Bo Schack Larsen (Irisvej 3) er villig til genvalg.

De sidste fire år har Martin Dixen (Lathyrusvej 12) styret vores økonomi. Ud over regnskab og kontingentbetalinger, har Martin stået for, at foreningens formue blev placeret på konti, der kræver flere underskrifter - en opgave, der ikke blev mindre besværlig af ny lovgivning om hvidvaskning. Nu skal du lige have lov til at aflevere dit sidste regnskab, inden vi takker af. Heldigvis har vi også en kandidat til kasserer-posten, idet vores suppleant Kasper Moe-Jensen (Liljevej 8) stiller op til bestyrelsen.

Det betyder alt i alt, at vi i aften blot skal finde en enkelt suppleant til bestyrelsen - men også at begge suppleanter endnu engang bliver valgt samme år. Det behøver ikke give problemer, men er selvfølgelig værd at være opmærksom på.

Men tak til alle jer, der støtter op om grundejerforeningen, tak til jer, der holder det gode naboskab i live på vejene - og tak til alle jer, der er kommet i aften for at deltage i generalforsamlingen. Tak for ordet.

### ***Kommentarer og dialog vedr. beretningen.***

#### *Kommentar vedr. asfaltbelægningen på Lathyrusvej*

Vi har ventet et år, og der er blevet lagt asfalt på 2 gange, fordi første gang var forkert. Der er også blevet lagt asfalt oven på brosten. Det er ikke godt nok.

Formanden nævnte at Novafos har taget billeder af de manglende brosten ud for nr. 1. Vedr. Asfalten - Der skal først et slidlag på, som skal køres ned og derefter småsten på efter et år.

Ny kommentar: Man kan se på Google Earth, at der ligger brosten tidligere. Vanddækslerne er også lidt dækket.

Det kunne også være en idé at få en ekspert på området (vej-ingeniør) til at se på vejen.

Bestyrelsens tidligere henvendelser til Novafos er sket på baggrund af tilbagemeldinger fra grundejerne på Lathyrusvej. Formanden vil gerne kontakte Novafos.

#### *Kommentar vedr. vejtræer*

Liljevej 13 har muligvis et træ, der ikke overlever. Opfordring til Liljevej om at gå sammen og beskære træer. De trænger.

*Kommentar vedr. nabohjælp*

På Lathyrusvej er det stort set alle, der er på, så vil opfordre til at andre veje følger trop.

*Kommentar vedr. hjertestarter*

Der blev talt om hjertestarteren i Ahornparken. Ingen fremmødte tilkendegav, at de vil deltage i Hjerteforeningens landsindsamling

*Kommentar vedr. belysning på Liljevej*

Ud for Liljevej 10 er der skiftet en pære og lyset er blevet bedre.

*Kommentar vedr. Kløverstien*

Lidt bekymringer omkring cykler.

Lidt bekymringer om det giver problemer mht. snerydning, pasning mv.

**Formandens beretning blev godkendt**

**Ad 3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2018**

Regnskabet er vedlagt sidst i dette dokument.

Martin Dixen fremlagde regnskabet.

Regnskabet blev godkendt.

**Ad 4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af medlemsbidrag i 2019**

Budgettet er vedlagt sidst i dette dokument.

Martin Dixen fremlagde budgettet.

Bemærkninger:

En beboer har fået et stort nabohjælp-skilt, men mangler en jernstang det kan sidde på. Kan det tilføjes budgettet?

Det kan bestyrelsen sagtens bevilge uden at det skal stå særskilt i budgettet.

Vedr. træer.

Skriv til bestyrelsen, hvis man mener der er store træer til gene for kloak mv.

Bestyrelsen går en tur rundt i området til foråret og beslutter, hvilke der skal udskiftes i år.

**Ad 5. Valg af to bestyrelsesmedlemmer.**

Bo Schack Larsen (sekretær, Irisvej 3) er villig til genvalg.

*Blev valgt*

Martin Dixen (kasserer, Lathyrusvej 12) ønsker ikke genvalg.

Kasper Moe-Jensen (suppleant, Liljevej 8) stiller op som ny kasserer.

*Blev valgt*

Bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter vælges for to år ad gangen.

Den øvrige bestyrelse er ikke på valg.

Bestyrelsen mødes 3-4 gange årligt.

### **Ad 6. Valg af to suppleanter**

Linda Jensen (Liljevej 6) ønsker ikke genvalg.

Såfremt Kasper Moe-Jensen (Liljevej 8) vælges til bestyrelsen, skal der vælges to nye suppleanter.

Peter Tjellesen (Irisvej 11) stiller gerne op som ny suppleant.

*Blev valgt*

Charlotte Schrohl (Lathyrusvej 18)

*Blev valgt*

### **Ad 7. Valg af revisor og revisorsuppleant**

Jens Aaris Thisted (revisor, Liljevej 16) er villig til genvalg

*Blev valgt*

Birger Larsen (revisorsuppleant, Liljevej 17) er villig til genvalg

*Blev valgt*

Revisor og -suppleant vælges hvert år.

### **Ad 8. Indkomne forslag**

**Forslag vedr. servitutterne - stillet af bestyrelsen (Se forslaget i slutningen af dette dokument)**

*Kommentarer og dialog*

Formanden problematiserede de forhold der gør sig gældende vedr. ændringer af servitutter - især hvis der ikke er 100% opbakning til ændringerne blandt grundejerne. Der blev også skitseret økonomien i den forbindelse.

Bestyrelsen ønsker at vejle stemningen i forhold til ændringer i servitutterne ved at gennemføre en spørgeskemaundersøgelse.

Det er tanken evt. at fjerne dele af de eksisterende servitutter eller reformulere dele af servitutterne, men ikke at tilføje nye servitutter.

*Ny kommentar.*

Kommunen kan vælge at acceptere mindre afvigelser fra servitutterne.

*Ny kommentar.*

Kommunen ser helst at det er røde tage pga. helhedsplanen for området, men ifølge servitutterne kan man selv vælge farve.

Til processen omkring ændringer:

1. Spørgeskema, hvor alle grundejere bedes tilkendegive, hvilke dele af servitutterne de måtte ønske afskaffet eller reformuleret.
2. Herefter spørges kommunen om de forslag, der ser ud til at have en betydelig tilslutning.
3. Herefter fremlægger bestyrelsen forslag til ændringer, som synes at have stor tilslutning. Hvert forslag afstemmes separat.

Bestyrelsen fik opbakning til at arbejde videre.

### **Forslag vedr. pudsning af facader - stillet af Kim Gottlieb W. Nielsen, Lathyrusvej 5 (Se forslaget i slutningen af dette dokument)**

Et flertal tilslutter sig, at de forslag Kim har stillet, kan tages med i den spørgeskemaundersøgelse vi sender ud.

Om det i sidste ende medfører, at de servitutter der forhindrer Kims tiltag, bliver fjernet, kan vi ikke sige noget om endnu, da det først skal besluttes i en senere evt. Afstemning vedr. Servitutter.

## **9. Eventuelt**

*Vedr. fællesarealet*

Petanque-banen er ikke tilgængelig - skal den ikke renses, så den kan bruges?

Der kunne også laves legestativ eller lign.

*Vedr. spørgeskemaundersøgelse*

Opfordring til at tilmelde sig nyhedsbrevet på hjemmesiden, da der pt. Kun er 26 enkeltpersoner ud af 60 huse tilmeldt.

*Vedr. stien*

Vil det være en idé at få lov af nabogrundejerforeningen at smide nogle sten op, så den ikke er så våd?

*Vedr. asfalten på Lahyrusvej*

Formanden opfordrede grundejerne på Lathyrusvej til at sende deres kommentarer og evt. billeder på mail@garvergaarden.net

Dirigenten gav ordet tilbage til formanden.

Formanden takkede Jens Aaris for indsatsen som dirigent og revisor samt Martin Dixen for bestyrelsesarbejdet og opgaven som kasserer de sidste 4 år.

Herefter blev generalforsamlingen afsluttet, ca. kl. 21.

Formand

Morten Birck

Dirigent

Jens Aaris Thisted

Referent

29/3-2019

Bo Schack Larsen

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Garvergården

Post	Navn	Adresse	På valg
Formand	Morten Birck	Irisvej 10	2020
Næstformand	Steffen Bille Rannes	Liljevej 7	2020
Kasserer	Kasper Moe-Jensen	Liljevej 8	2021
Sekretær	Bo Schack Larsen	Irisvej 3	2021
Medlem	Torben Winther	Liljevej 4	2020
Suppleant	Charlotte Schrohl	Lathyrusvej 18	2021
Suppleant	Peter Tjellesen	Irisvej 11	2021
Revisor	Jens Aaris Thisted	Liljevej 16	2020
Revisorsuppleant	Birger Larsen	Liljevej 17	2020



Antal tilstedeværende:

	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Irisvej	8	5	3	7	8	6	9
Lathyrusvej	6	4	5	3	7	8	8
Liljevej	13	11	13	12	12	8	19
Ahornvej	0	1	1	1	1	3	0
I alt	27	21	22	23	28	25	36

## **Indkomne forslag**

### **Forslag vedr. servitutterne**

Bestyrelsen har det seneste år fået en del henvendelser vedr. den deklaration/ de servitutter, der gælder for vores ejendomme - og som bl.a. bestemmer, hvordan vi kan vedligeholde/modernisere vores huse. Det er Hørsholm Kommune (og ikke grundejer- foreningen), der har påtaleretten over servitutterne. Derfor er det i sidste ende kommunen, som bestemmer, om disse kan ændres eller fjernes. Hørsholm Kommune har ved flere lejligheder tilkendegivet, at de kun anerkender de oprindelige, tinglyste servitutter (fra 1967) - og ikke de ændringer/fortolkninger, grundejerforeningen har vedtaget på flere generalforsamlinger siden dengang. Bestyrelsen har haft kontakt til en advokat for at blive klogere på, hvordan servitutterne kan gøres mindre begrænsende.

Inden vi går videre med dette arbejde, ønsker bestyrelsen, at generalforsamlingen giver os mandat til i løbet af det næste år at gennemføre en spørgeskemaundersøgelse omkring hvilke servitutter, der er flertal for at fjerne - og til at fortsætte dialogen med advokaten om, hvordan en evt. videre proces med Hørsholm Kommune bedst tilrettelægges. Advokaten anslår, at hans bistand vil beløbe sig til ca. 25.000 kr.

Spørgeskemaundersøgelsen kan give bestyrelsen en idé om, hvilke servitutter vi evt. skal arbejde for bliver afskaffet. Generalforsamlingen skal på et senere tidspunkt tage stilling til et endeligt forslag til ændring af servitutterne. En evt. efterfølgende tinglysning af nye servitutter koster knap 2.000 kr. (i alt for alle ejendomme).

mvh

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Garvergården

### **Forslag vedr. pudsning af facader**

Mange af husene i foreningen trænger til at få repareret de gamle mørtel fuger mellem murstenene. Revnede eller hullede murstensfuger giver skade på huset.

Eftersom der også er flere som ønsker at give deres hus en facadepuds behandling, eller at energiforbedre sit hus med facadepudsisolering vil jeg gerne stille til afstemning at det i forbindelse med ændring af deklaration/servitutter godkendes at husejere må pudse facaderne. Farve kan f.eks. følge de nuværende regler for maling af træbeklædning.

Derved kan husene blive repareret, energiforbedret og udseendet kan blive mere nutidigt.

mvh

Kim Gottlieb Wood Nielsen, Lathyrusvej 5

Regnskab for 2018 og budget for 2019 for Grundejerforeningen Garvergaarden

	Indtægter					Udgifter				
	Faktisk-2018	Budget-2018	Budget 2019			Faktisk-2018	Budget-2018	Budget 2019		
	Incl. Vejbidrag	Incl. Vejbidrag	Drift	Vejbidrag		Drift	Vejudgift	Incl. Vejudgifter	Drift	Vejudgifter
Kontingenter	90,000.00	90,000.00	30,000.00	60,000.00	Generalforsamling	471.26		550.00	550.00	
Rykker gebyr	0.00	0.00			Forsikring	3147.67		3,200.00	3,200.00	
Renter	46.64	0.00	0.00	0.00	Friareal (vedligehold)	4500.00		6,000.00	5,000.00	
					Vedligehold fortorve mv.	0.00		7,000.00	20,000.00	
					Snerydning	0.00		3,000.00	3,000.00	
					Reparation af vejbelægninger	0.00	0.00			0.00
					Sociale arrangementer	2286.93		3,000.00	3,000.00	
					Øvrige drittssomkostninger	0.00		2,000.00	1,000.00	
					Web-udgifter	776.51		1,100.00	800.00	
					Bestyrelsesmøder	3589.00		2,500.00	3,500.00	
					Gave til afgående best.medlemmer	200.00		800.00	400.00	
					Bankgebyr	810.01		850.00	850.00	
					<b>Udgifter i alt</b>	<b>15,781.38</b>	<b>0.00</b>	<b>30,000.00</b>	<b>41,300.00</b>	<b>0.00</b>
					<b>Overskud/Underskud</b>	<b>14,218.62</b>	<b>60,000.00</b>	<b>60,000.00</b>	<b>-11,300.00</b>	<b>60,000.00</b>
<b>I alt</b>	<b>90,046.64</b>	<b>90,000.00</b>	<b>30,000.00</b>	<b>60,000.00</b>	<b>I alt</b>	<b>30,000.00</b>	<b>60,000.00</b>	<b>90,000.00</b>	<b>30,000.00</b>	<b>60,000.00</b>
<b>Aktiver</b>					<b>Passiver</b>		Se note 1			
Girokonto	638,232.47				Egenkapital primo 2018	107688.66				
Akk. Vejbidrag	-516,325.19				Overskud:	<b>14,218.62</b>				
					Egenkapital ultimo 2018	121,907.28				
<b>Balance</b>	<b>121,907.28</b>				<b>Balance</b>	<b>121,907.28</b>				

Note 1:

Vejbidrag 2018	60,000.00
Vejudgift 2018	0.00
renter 2018	46.64
	<u>60,046.64</u>

Vejbidrag 2017 akk	456,278.55
Vejoverskud 2018	60,046.64
Vejbidrag 2018 akk	516,325.19

Note 2:

Kontingent	90,000.00
heraf drift	30,000.00
og vejbidrag	60,000.00

Note 3:

Vi påregner et underskud på driften i 2019 på 11300kr, grundet udskiftning af 1-3 kirsebærtræer på fællesvejene.

Årsregnskab godkendt:

8. Feb. 2019

Hørsholm, den

Jens Aaris Thisted, revisor

*Jens Aaris Thisted*