

Servitut



Ejendom:

Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001a
Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001fc
Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001ff
Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001fe
Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001fd

Ejer:

Navn: Grundejerforeningen Garvergaarden
Lathyrusvej 12
2970 Hørsholm
Cvr-nr.: 33937342

Underskrevet i henhold til
fuldmagt af:

Cvr-nr.: 37270024

Fuldmagtsordning Fuldmagtshaver erklærer, at dokumentet fremsendes til tinglysning på grundlag af en til Tinglysningsretten allerede fremsendt, eller forventet fremsendt fuldmagt.

Anmoder:

Navn: HMN GasNet P/S
Gladsaxe Ringvej 11
2860 Søborg
Cvr-nr.: 37270024

Påtaleberettiget:

Navn: HMN GasNet P/S
Gladsaxe Ringvej 11
2860 Søborg
Cvr-nr.: 37270024

Myndighed:

Navn: HØRS HOLM KOMMUNE
Ådalsparkvej 2
2970 Hørsholm
Cvr-nr.: 70960516

Tekniske anlæg:

Gas: ledninger og tekniske anlæg

Servitut tekst:

Aftale om anlæg af naturgasledning.
Inden for det på vedlagte målsatte plan med skravering angivne areal af ejendommen er den til enhver tid værende ejer af ejendommen pligtig at tåle:

1. at der inden for et 2 meter bredt bælte, 1 meter til hver side fra ledningens midte, skal respekteres tilstedeværelse af energiførende ledning med alt tilbehør med følgende bemærkninger:

a. arealet må ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes på anden måde, der kan være til gene for ledningsanlægget, ej heller må der placeres hegnspæle og lignende i en dybde over 40 cm uden påvisning og aftale med ledningsejeren. Ejeren kan ikke gøres ansvarlig for allerede eksisterende træer, samt for træer på fællesvejen Ahornvej.

b. jorden må dyrkes i den udstrækning, det er muligt uden at beskadige ledningen. Dog må jorden ikke bearbejdes dybere end 40 cm.

c. ejer, bruger eller tredjemand må ikke grave, bore m.v. med mekaniske redskaber nærmere end 1 m fra ledningsmidte uden særlig tilladelse fra ledningsejeren. Ledningens relation til udskiftning af lamper langs Ahornvej er ejeren uvedkommende.

d. ledningsejeren kan foretage eftersyn, udskiftninger og vedligeholdelse m.m. af ledning og tilbehør mod erstatning for derved forvoldt skade, herunder fuld retablering af græsarealer mm. Ledningsejeren er forpligtet til retablering af græsareal, når ledningen er anlagt samt forpligtet til udbedring af senere opståede skader, der kan henføres til ledningens etablering eller vedligeholdelse.

2. Ledningsejeren er berettiget til at overdrage til tredjemand de rettigheder og pligter, som følger af nærværende servitut.

3. Påtaleberettiget er HMN GasNet P/S (CVR-nr.: 37 27 00 24).

Oplysninger om servitutten:

Servitutten har betydning for ejendommens værdi.

Stedfæstet:

Servitutten kan være helt eller delvist stedfæstet.

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42.

Bilag:

Bilagsreference: 44406905-f593-4e1d-a08e-12bd30d60931
Bilag referencekode: GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på lejet grund.
Beskrivelse af bilag: GML-dokument

Bilagsreference: f3537f0f-b128-4c65-987c-f3ad45bf6d8d
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Tinglysningsplan

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.

Anmelder:

HMN GasNet P/S
Gladsaxe Ringvej 11
2860 Søborg
37270024

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

Vibeke Stærdahl Nielsen, HMN GasNet P/S
Gladsaxe Ringvej 11
2860 Søborg
62259290
xvsn@gasnet.dk

Anmelders sagsnummer:

xvsn - 223-0-984

Tinglysningsafgift:

Afgift: 1.660 DKK

Storkundennummer:

37270024
Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001a
Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001fc
Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001ff
Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001fe
Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0001fd

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

18.09.2018 11:46:56

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

18.09.2018-1010117649

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19051020-902206-14
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19641013-8875-14
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 20080704-12167-14
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 20081015-18003-14
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19190502-902207-14
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19260528-902208-14
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19301127-902209-14
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19320421-902210-14
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19400822-2157-14
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19430309-7521-14
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19580328-1329-14
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19630904-6182-14
Servitut: Servitut
