

Hørsholm, 15. marts 1973

Til foreningens medlemmer!

I henhold til indkaldelse af januar 1973 afholdtes ekstraordinær generalforsamling på Hørsholm Hotel den 26.2.1973. Til medlemmernes orientering gengives her referat af forhandlingerne.

1. Valg af dirigent

Thorkild Erichsen, Liljevej, valgtes eenstemmigt og Erichsen konstaterede forsamlingens lovlige indvarsling.

Erichsen fik derefter med velvillig bistand af indtil flere af mødedeltagerne konstateret, at der var 47 personer tilstede, hvoraf 31 var stemmeberettigede.

2. Forslag til vedtægtsændring angående 2 suppleanter til bestyrelsen

Dette forslag blev motiveret af formand Yde. Motiveringen var så god, at dette forslag blev vedtaget med alle 31 stemmer.

3. Forslag til vedtægtsændring angående antal stemmer per parcel.

Dette punkt blev osse motiveret af vor formand. Flere gik dog imod denne vedtægtsændring. Diskussionen resulterede i, at et af Hr. Østergaard stillet forslag blev vedtaget med 27 stemmer, efter at bestyrelsen havde akcepteret at gå ind for Hr. Østergaards forslag, samt at trække sit eget forslag tilbage, der lyder som følger:

Stemmeret på generalforsamlingen har grundejerforeningens medlemmer, idet hver ejendom har 2 stemmer, der kan udøves af een eller 2 personer hver for sig. Dog kan stemmeret udøves af fuldmægtig, der er forsynet med skriftlig fuldmagt med angivelse af det antal stemmer, som fuldmagten omfatter.

Er flere personer ejere af samme ejendom, kan disse kun udøve 2 stemmer på generalforsamlingen.

Dersom een person ejer flere ejendomme, har han/hun 2 stemmer for hver ejendom.

Man skred derefter over til den ordinære generalforsamling.

sign.

Jens Yde
formand

sign.

J. Simonsen
sekretær

Hørsholm, 15. marts 1973

Til foreningens medlemmer!

I henhold til indkaldelse af januar 1973 afholdtes ordinær generalforsamling på Hørsholm Hotel den 26. februar 1973. Til medlemmernes orientering gengives her referat af forhandlingerne.

1. Valg af dirigent

Thorkild Erichsen, Liljevej, genvalgtes eenstemmigt og konstaterede, at osse den ordinære generalforsamling var lovligt indvarslet - pudsigt nok. Grundet vedtagelsen af punkt 3 på den ekstraordinære generalforsamling, var der atter optælling af stemmeberettigede, og efter indtil flere optællinger blev det fastslået, at af de 47 personer, der var tilstede, var 60 stemmeberettigede, d.v.s. at de 47 personer rådede over 60 stemmer. Een enkelt endog over 4 stemmer.

2. Formandsberetning - bestyrelsens årsberetning

Her henvises til den i indkaldelsen til generalforsamlingen skriftlige beretning. Efter beretningen diskuteredes bl.a. fællesantenneanlægget og Benz var utilfreds med skyggerne på fjernsynet og servicen på anlægget i det hele taget. Knudsen vil dog sørge for, at Sielex "får kniven på struben", som Knudsen diplomatisk udtalte sig. Knudsen overtager iøvrigt jobbet som antenneinspektør.

På spørgsmålet om hvem der skulle betale en evt. større regning i forbindelse med vedligeholdelse eller reparation af anlægget, svarede vor formand, at dette ville der blive taget stilling til på en ekstraordinær generalforsamling, som der i så fald ville blive indkaldt til.

3. Regnskabsaflæggelse

Regnskabet blev gennemgået af Knudsen, som iøvrigt beklagede at medlemmerne var blevet belemret med 2 regnskaber.

Efter besvarelse af et par enkelte spørgsmål angående bl.a. den forsikring, som grundejerforeningen har, og som skal tjene til dækning af eventuelt brækkede ben, blev regnskabet eenstemmigt godkendt.

4. Forslag om ophør af vedligeholdelsesabonnement

Simonsen fremkom med motivering for, hvorfor bestyrelsen ikke syntes at vejvedligeholdelsesabonnementet var de penge værd, som hidtil har været ofret på lugning, vanding med GEIGY o.lign.

Hertil fremkom der synspunkter i både den ene og den anden retning, men kort fortalt fremkom Berger med et forslag om, at vejene skulle vedligeholdes 4 gange årligt, og Berger havde undersøgt, hvad dette ville koste, nemlig kr. 500,- per gang, altså kr. 2.000,- på årsbasis, og Berger havde desuden fundet frem til de datoer, på hvilke der sandsynligvis ville være mest gang i ukrudtet. Det vedtoges at gå ind for vedligeholdelse 4 gange om året - efter bestyrelsens skøn - til den omtalte pris.

5. Beretning fra friarealudvalget

Til de medlemmer der ikke var tilstede på mødet, kan jeg som sekretær konstatere, at disse absolut gik glip af noget under dette punkt, idet problemet med at finde ud af, hvad der skulle stemmes om, simpelthen er umuligt at beskrive, både på den ene og den anden måde, men skægt - det var det

Larsen fra friarealudvalget fremkom med beretning om udvalgets arbejde i det forløbne år og oplyste, at man bl.a. havde haft 3 møder (udgift ca. kr. 8,30). Omtalte osse de uddelte stemmesedler, som viste at beplantning i mindre omfang, var den mest populære løsning på at få området istandsat, mens forslaget om anlæggelse af græs med håndboldmål var næstpopulærest.

Der var mange indlæg under dette punkt, og meningene var dejlig delte. Den til slut foretagne afstemning viste, at der var et flertal for, at friarealet beplantes med træer og buske. Dette forslag stemte 32 for, og det blev altså vedtaget.

6. Beretning om festudvalget

Beretning blev aflagt af fru Arildsen. Fastelavsarrangementet i 1972 blev omtalt, mens Yde fortalte om Sct. Hans festen. Berger foreslog at festudvalget skal fortsætte, hvilket blev vedtaget uden den efterfølgende afstemning, idet 51 stemte for dette forslag. Det foreslåede budget på kr. 830,- blev vedtaget.

7. Forslag fra Toft, Irisvej 9

- a) Tofts første forslag (se forslag i indkaldelsen) blev nedstemt, idet kun 2 stemte for. Samme skæbne led Tofts andet forslag, som ingen stemte for.

b) Forslag fra Berger, Lathyrusvej 5

- b) Bergers forslag blev vedtaget som nævnt under punkt 4 - forslag om ophør af vedligeholdelsesabonnement - idet Bergers forslag naturligt nok blev taget op under dette punkt.

8. Forelæggelse af budget - fastlæggelse af kontingent

Yde kommenterede budgettet, og omkostningen til vedligeholdelse af veje blev forhøjet til kr. 2.000,- jvfr. omtalte diskussion under punkt 4.

Udgiften til friarealudvalget blev reduceret til kr. 3.000,- jvfr. vedtagelsen om beplantning af friarealet punkt 5.

Overskuddet på budgettet bliver herefter kr. 6.400,-

Yde sagde endvidere, at bestyrelsen går ind for, at der successivt oparbejdes et overskud i foreningen til imødegåelse af omkostninger i forbindelse med instandsættelse af vore veje, og foreslog derfor, som osse anført i budgettet, at kontingentet fastsættes til 2 x kr. 125,-. Dette punkt opstod der nogen diskussion om, men en afstemning - myndigt ledet af vor fortræffelige dirigent - viste at 2/3 d.v.s. 40 stemte for det forhøjede kontingent, og kontingentforhøjelsen var dermed vedtaget.

9. Valg af 5 bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

Bestyrelsen blev overraskende eenstemmigt genvalgt, hvordan det nu kan være ?

Nicolaisen, Liljevej, blev eenstemmigt klappet ind i bestyrelsen. Fru Yde blev valgt som suppleant, og den samme skæbne overgik fru Skov, Liljevej 16.

10. Valg af revisor samt suppleant

Trist blev eenstemmigt genvalgt som revisor, og da Toft ikke ønskede genvalg som revisorsuppleant, blev Berger eenstemmigt valgt til dette job.

11. Eventuelt

Yde foreslog, at vor forening blev optaget som medlem af grundejernes landsforbund, men en sådan optagelse kan kun foregå på en ekstraordinær generalforsamling, hvis der ikke ventes med at tage beslutning herom til næste ordinære generalforsamling, og der blev talt om, at man evt. kunne tromme folk sammen til en ekstraordinær generalforsamling på een af vejene en aften til sommer, evt. i samarbejde med festudvalget....(sekr.)

Friarealet blev atter bragt på bane, og udvalget akcepterede at fortsætte sit arbejde, d.v.s. med at sørge for at få arrangeret den vedtagne beplantning af arealet.

Illum foreslog, at vore vedtægter genopstykkes og rundsendes til alle medlemmerne, ja, det er fantastisk hvad folk kan få sig til at forlange af den arme bestyrelse (sekr.)

Mødet sluttede med at Berger rettede en tak til bestyrelsen, hvilket der ikke er noget at sige til, men tanken var pæn, ligesom han rettede en tak til friarealudvalget og festudvalget.

Yde takkede derefter forsamlingen og vor eminente dirigent for en god og rolig afvikling af mødet, som derefter blev hævet.

Derefter var foreningen vært ved et par madder og øller, og således sluttede en efter sekretærens mening særdeles underholdende generalforsamling.

sign.
Jens Yde
formand

sign.
J. Simonsen
sekretær

Beretning for tiden 8.2. - 31.12.1972

Der har været afholdt 4 bestyrelsesmøder samt diverse møder i udvalg. Det har været foreningens hidtil fredeligste år, hvad bestyrelsesarbejde angår. Møderne har fortrinsvis haft til hensigt at skaffe bestyrelsen overblik over, om de løbende forretninger nu osse var løbende. (Udvalgsarbejde, kontingentbetaling, betaling af regninger o.l.) Det interessante arbejde er sket i udvalgene, som beretter selvstændigt. Knudsen har haft kontakt med kommunen for at sikre, at grøften mellem 2 c ø og 2 q bliver gennemført som lovet. Grundejerforeningen v. Mortenstrupvej har ikke kontaktet os om mere permanent friarealindretning, og det kan jo være, at svellebationerne er mere langtidsmidlertidige end man har givet udtryk for. Vor kasserer fra foreningens start, fru K.L. Kilen, er desværre flyttet og måtte med kort varsel forlade sin bestyrelsespost. Det samme gælder Johs. Larsen, sekretær i knap 2 år. Bestyrelsen har derfor siden 1. oktober været reduceret til 4 personer. Antennesagen er nu helt afsluttet. Vi har måleattester, har tegnet vedligeholdelsesabonnement og har betalt restsummen kr. 4.920,00. Træer på Ahornvej er endelig blevet plantet, og nødvendige udskiftninger er foretaget. Færdiggørelsen af Ahornvej er trukket i langdrag, men så varer det jo osse så meget længere inden beboerne skal betale for arbejdet.

JENS YDE

formand

JØRGEN SIMONSEN

sekretær

Grundejerforeningen Garvergården

Driftsregnskab 1972

Forfaldne kontingenter		12.000,00
Renter, bankkonto		1.136,28
Renter, giro		29,76
For meget indbetalt kont. -71		10,00
Antennedrift	713,00	
Anlæg af trapezer	681,13	
Vejvedligeholdelse	3.500,00	
Driftsomkostninger	332,77	
Generalforsamling	1.156,20	
Friarealudvalg	8,60	
Festudvalg	578,11	
Vejtræer	920,00	
Forsikring	163,00	
Afskrevn. kont. -71	120,00	
	8.172,81	13.176,04
Driftsoverskud 1972	5.003,23	
	<u>13.176,04</u>	<u>13.176,04</u>

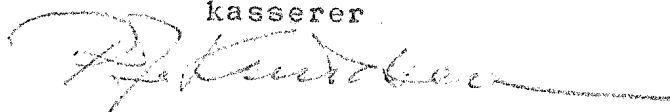
Status pr. 31/12 -72

<u>AKTIVER</u>		<u>PASSIVER</u>	
Kassebeh.	235,07	Kapitalkto. 31/12 -71	11.488,30
Bankbeh.	3.671,70	Driftsoverskud 1972	5.003,23
Girobeh.	12.334,76		
Kont. rest. for -72	250,00		
	<u>16.491,53</u>		<u>16.491,53</u>

Hørsholm, den 14. januar 1973

P. J. Knudsen

kasserer



Regnskabet er revideret og fundet i overensstemmelse med
 bilag og boger og behandlingsens tilstedeværelse er konstateret
 Hørsholm, den 19/1-1973