

Grundejerforeningen

Garvergården

Referat af den ordinære generalforsamling mandag den 25. februar 1985 kl. 20.00
i Hørsholmhallens restaurant.

1. Valg af dirigent:

Som dirigent valgtes enstemmigt Thorkild Erichsen, Liljevej 18. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet ifølge vedtægterne. Ligeledes blev det konstateret at 26 parceller var repræsenteret.

2. Årsberetning:

Formanden, Bent Due-Hansen, Lathyrusvej 16, bød velkommen. Derefter forelagde han bestyrelsens årsberetning, der indeholdt følgende hovedpunkter.

A. De nye huse ved åen:

Bestyrelsen har fået henvendelse fra ejerne af de 2 huse, der på nuværende tidspunkt er opført, om at blive medlemmer af grundejerforeningen eller alternativt af antenneanlægget. Bestyrelsen er positiv overfor tanken; men det kan vi jo ikke beslutte, da det kræver en ændring af grundejerforeningens vedtægter. Vi har derfor overladt initiativet om evt. medlemskab til de nye grundejere. Da der endnu mangler at blive opført et hus, bliver et evt. medlemskab formentligt først aktuelt når dette hus er opført og solgt.

B. Friareal:

Vort friareal er blevet noget bart, da der er fældet en del træer og buske på grundene der støder op til. Derfor har bestyrelsen i det forløbne år drøftet hvad arealet skulle benyttes til. Det til medlemmerne udsendte forslag finder bestyrelsen godt og ønsker at lodde stemningen hos medlemmerne. Et står dog fast. Friarealet skal ikke være en losseplads. Brændbart haveaffald til Sct. Hansbålet må tidligst 3 uger før, anbringes på arealet.

C. Snerydning:

Af hensyn til bl.a. postvæsenet opfordres grundejerne til at rydde egen indkørsel så vel som vejen. Ved kraftigt snefald vil foreningen arrangere snerydning.

D. Trafikforhold:

I det forløbne år har bestyrelsen fulgt med i debatten om trafiksaneringen af Kongevejen. Vi mener det er vigtigt at der etableres en lysregulering

så det bliver lettere at krydse Kongevejen fra Ahornvej.

E. Naturgas:

En del medlemmer har uden store problemer fået installeret gas.

F. Antenneforhold:

Det blev besluttet på sidste års generalforsamling at renovere "de grå bokse." Arbejdet er delvis udført, men boksene var i en ringere forfatning end ventet. Boksene på Irisvej og Ahornvej mangler, og derfor foreslår bestyrelsen at disse udskiftes i år.

G. Antenneafgift:

I sin tid blev der opkrævet en tilslutningsafgift til antenne. Ved gennemgang af "boksene" blev en del uautoriserede tilslutninger opdaget. Bestyrelsen foreslår at der opkræves et symbolsk beløb på 100 kr for tilslutning. Selve tilslutningsarbejdet skal udføres på forsvarlig vis. Vi vil ikke stille krav om autoriseret intallatør el. lign., men hvis en tilslutning kommer til at give problemer må den udbedres for den pågældende grundejers regning.

Formandens beretning kunne ikke godkendes, da nogle medlemmer mente at det af bestyrelsen foreslåede beløb på 100 kr for tilslutning til antenne var for lille. Det oprindelige beløb var større. Bestyrelsen har taget dette til efterretning og vil forsøge at finde det oprindelige beløb.

Endvidere fremførte nogle medlemmer problemer med rotter, og mente at dette skulle have været med i beretningen og at medlemmerne ved en rundskrivelse skulle have været orienteret herom. Hertil oplyste bestyrelsen at man havde taget kontakt med teknisk forvaltning og at man her havde frarådet en almen orientering. Desuden havde bestyrelsen ikke været klar over problemernes størrelse, da kun enkelte grundejere havde henvendt sig til bestyrelsen.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

3. Regnskab:

Det udsendte regnskab blev gennemgået af kassaren Thomas Nielsen, og det blev derefter godkendt.

4. Budget:

Kasseren gennemgik ligeledes budgettet. Fra bestyrelsens side havde man foreslået kontingentet forhøjet med 50 kr således at foreningens regnskab balancerede.

Forsamlingen besluttede at kontingentet skulle forhøjes med 100 kr til 300 kr

årligt. Det blev fremført at foreningens regnskab skulle udvise et overskud til opsparing. Opsparingen skulle bruges til fornyelse af belægningen på vores veje.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

Alle 5 medlemmer var villige til genvalg. Bestyrelsen blev genvalgt og har sidenhen konstitueret sig således.:

Formand	Bent Due-Hansen	Lathyrusvej 16	Tlf. 868492
Næstformand	Kjeld Kiilerich	Liljevej 10	--- 868274
Udvalgsmand	Erling Rasmussen	Ahornvej 49	--- 866690
Kasserer	Thomas Nielsen	Irisvej 2	--- 867817
Sekretær	Jens Roesen	Ahornvej 27	--- 570739

Som suppleanter valgtes:

1. Flemming Revsbech , Liljevej 7
2. Svend Ibsen , Lathyrusvej 15

6. Valg af revisor samt suppleant:

J. Trist , Liljevej 4 genvalgtes til revisor, og Søren Jacobsen Liljevej 11 genvalgtes til revisorsuppleant.

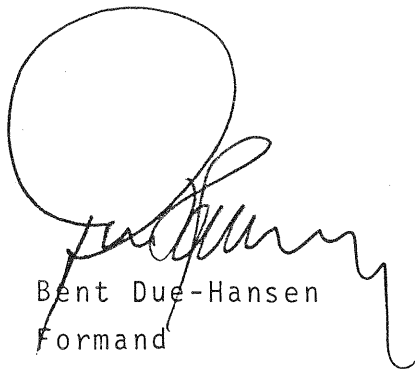
7. Eventuelt:

Under dette punkt blev bl.a. fremført følgende:

Igen i år en opfordring til katteejere om at holde disse dyr på egen parcel.

Hvis man får "besøg" af rotter bedes man underrette bestyrelsen.

Hørsholm, den 9. Juni 1985



Bent Due-Hansen
Formand



Th. Erichsen
Dirigent



Jens Roesen
Sekretær