

Grundejerforeningen Garvergården

Generalforsamling onsdag den

11. marts 2015

I Trommen mødelokale Caroline Mathilde Salen.

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for 2014
3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2014
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget og medlemskontingent for 2015
5. Indkomne forslag:
Ingen
6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer
Joan Nielsen ønsker ikke genvalg
Per Casthøj ønsker ikke genvalg
Jesper Harris er villig til genvalg
7. Valg af 1 suppleant
8. Valg af revisor og suppleant
9. Eventuelt

Formanden, Jesper Harris, bød de fremmødte velkommen.

AD 1. Valg af dirigent.

Jens Aaris Thisted blev valgt

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet idet han dog bemærkede, at en tidligere beslutning om ændring af generalforsamlingens afholdelse ikke var blevet revideret i den version af vedtægterne, der ligger på foreningens hjemmeside.

AD 2. Formandens beretning for 2014.

Foreningens stabilitet. Vi drifter vores lille forening med stor stabilitet. Der er styr på udgifter og indtægter. Per Casthøj har endnu engang i det seneste år haft styr på det.

I det forgangne år er foreningen blevet digitaliseret.

Desuden har vi truffet beslutning om, at indsætte penge på en ny konto i Danske Bank, som giver en lidt større renteindtægt, uden at vi har en større risiko. Det indsatte kan hæves til enhver tid mod gebyr.

Der er 3 træer rundt på foreningens veje som allerede er døde – og vi har taget initiativ til at få plantet nye træer. Det er allerede besluttet og igangsættes snarest efter aftale med gartner.

Båden på Liljevej er væk. Båden blev fjernet i sensommeren.

Så har der været nogle arrangementer der har været afviklet.

Fastelavn Irisvej, hvor området's børn og børnebørn mødte talstærkt op for at slå katten af tønden. Det var søndag den 15. februar – tak til alle for bidrag i form af fastelavnsboller, juice, kaffe, mm.

Sommer 2014 blev der igen holdt vejfest på Lathyrusvej og Liljevej. Det var meget hyggeligt som det plejer. Men Irisvej fik ikke stablet en vejfest på benene.

Husk at bidraget på 750 kr. fortsat gælder. pr. vej – hvis vi modtager billeder

På bestyrelsens vegne vil vi gerne byde velkommen til de nyeste beboere i foreningen.

Så vil bestyrelsens gerne takke Per Lau Nielsen for at han varetager at holde foreningens fællesarealer pæne. STORT tak for det.

Så har formanden haft kontakt til Dong pga. vejbelysningen. Håber at det bliver bedre – der har været nogle problemer med manglende lys her på det sidste. Håber at det nu er udbedret. Kommunen har forsøgt at vedligeholde vejbelægningen ved indkørslerne til vejene. Men det er ikke lavet pænt – så vi må have fat i dem igen.

Formanden vil gerne takke alle der arbejder for et godt naboskab. Alle som giver en hånd med til at holde områderne pæne og attraktive.

Derudover vil formanden gerne takke revisor og suppleant for godt arbejde.

Og til sidst også TAK til de resterende bestyrelsesmedlemmer for et godt samarbejde.

TAK til Per Casthøj og Joan Nielsen for mange års tjeneste i bestyrelsen. (5 år)

Kommentarer og spørgsmål fra salen:

Et medlem havde bemærkninger til træerne. At han mener at havde hørt at der går sygdom i kirsebærtræerne (måske svamp) efter mange år (10 år). Det kunne måske være derfor at nogle træer går ud på vores veje, eller at de ikke har det så godt.

Beretningen blev herefter godkendt.

AD. 3 Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskab for 2014

Kassereren gennemgik årsregnskabet.

Årsregnskabet blev godkendt uden kommentarer.

AD. 4 Fremlæggelse og godkendelse af budget og medlemskontingent for 2015.

Budgettet blev godkendt og medlemskontingent for 2015 forblev uændret.

AD.5 Indkomne forslag

Ingen

AD 6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer:

Christian Lemming, Irisvej 13 - nyvalgt

Martin Dixen, Lathyrusvej 12 - nyvalgt

Jesper Harris, Irisvej 12 - genvalgt

Generalforsamlingen tog til efterretning at den ønskede balance mellem foreningens veje, med hensyn til bestyrelsesposter ikke er opnået ved dette valg.

AD. 7. Valg af suppleant.

Linda Jensen, Liljevej 6

AD 8. Valg af revisor og suppleant

Valg af revisor Jens Aaris Thisted, Liljevej 16 blev genvalgt

Valg af revisor suppleant Birger Larsen, Liljevej 17 blev genvalgt

AD 9. Eventuelt.

Et medlem spurgte, om det var muligt at når referatet fra generalforsamlingen bliver lagt på hjemmesiden, at regnskabet bliver lagt med. Det vil det blive fremover, lovet formanden Jesper Harris.

Et andet medlem spurgte til, når eller hvis et hus bliver revet ned – om det så skal bygges op i samme stil som det nuværende. Flere pegede på, at deklARATIONEN satte nogle begrænsninger på hvorledes der kunne bygges. Et medlem sagde, at husene i den vestlige halvdel hedder AHB-huse, men der vil næppe være krav om identisk hus ved evt. genopførelse. Et medlem anbefalede at bankkonti med stort indestående, der skal tilgodese vejvedligehold og andre større udgifter bør pålægges restriktioner således at risiko for utilsigtede udtræk minimeres.

Dirigenten afsluttede mødet kl. 20:10

Formand


Jesper Harris

Dirigent


Jens Aaris Thisted

Referent


Joan Bente Nielsen

Bestyrelsen har efterfølgende generalforsamlingen konstitueret sig som følger:

Post	Navn	Adresse	Telefon	På valg
Formand	Jesper Harris	Irisvej 12	27909680	2017
Næstformand	Morten Birck	Irisvej 10		2016
Kasserer	Martin Dixen	Lathyrusvej 12		2017
Sekretær	Christian Lemming	Irisvej 13		2017
Medlem	Mariann Parker Møller	Irisvej 8		2016
Suppleant	Torben Winther	Liljevej 4		2016
Suppleant	Linda Jensen	Liljevej 6		2017
Revisor	Jens Aaris Thisted	Liljevej 16	45866396	2016
Revisor suppleant	Birger Larsen	Liljevej 17	45861682	2016

Hermed statistik fra årets Generalforsamling

Husstand pr. vej	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Irisvej	6	6	6	8	9	6	8
Lathyrusvej	2	3	4	5	8	8	7
Liljevej	7	9	6	9	19	8	12
Ahornvej	2	5	2	1	0	3	1
Personer til stede	17	23	18	23	36	25	28