

# Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling 2023 i Grundejerforeningen Garvergården

Mandag D. 20/3 kl.19-21 i Billedkunstlokalet på Usserød Skole.  
(Hovedindgang, lige ud, forbi trappen - ligger derefter på venstre side)

## Dagsorden:

### 1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Bestyrelsen foreslår Morten Birck, Irisvej 10

Referent: Bestyrelsen foreslår Bo Schack Larsen, Irisvej 3

### 2. Bestyrelsens beretning for 2022

### 3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2022 (vedlagt)

### 4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af medlemsbidrag i 2023 (vedlagt)

### 5. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Kasper Moe-Jensen, Liljevej 8 (Villig til genvalg)

Bo Schack Larsen, Irisvej 3 (genopstiller ikke)

Bestyrelsen foreslår følgende kandidat: Kathrine Hjermitslev Hoffmann, Lathyrusvej 8

Bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter vælges for to år ad gangen.

Den øvrige bestyrelse er ikke på valg. Se bestyrelsens sammensætning på [www.garvergaarden.net](http://www.garvergaarden.net) under kontakt.

### 6. Valg af 1 suppleant

Bestyrelsen foreslår følgende kandidat: Nicklas, Irisvej 4

### 7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Martin Dixen, Lathyrusvej 12 (Villig til genvalg)

Rasmus Andersen, Liljevej 10 (Villig til genvalg)

### 8. Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag

### 9. Evt.

Venlig hilsen Bestyrelsen

---

## HUSK

Der afholdes fastelavn for Grundejerforeningens børn søndag d.19/2 på Liljevej. Mere info om tid & tilmelding kan findes på hjemmesiden / i nyhedsbrevet. ([www.garvergaarden.net](http://www.garvergaarden.net))

Regnskab for 2022 og budget for 2023 for Grundejerforeningen Garvergaarden

Indtægter					Udgifter					
	Faktisk-2022	Budget-2022	Budget 2023			Faktisk-2022	Budget-2022	Budget 2023		
	incl. Vejbidrag	Incl. Vejbidrag	Drift	Vejbidrag		Drift	Vejudgift	Incl. Vejudgifter	Drift	Vejudgifter
Kontingenter	90,000.00	90,000.00	30,000.00	60,000.00	Generalforsamling	574.21		1,000.00	700.00	
Rykker gebyr		0.00			Forsikring	3,357.34		3,300.00	3,500.00	
Renter		0.00	0.00	0.00	Friareal (vedligehold)	5,600.00		10,000.00	10,000.00	
					Vedligehold fortorve mv.	1,144.00		5,000.00	45,000.00	
					Snerydning	-		3,000.00	3,000.00	
					Reparation af vejbelægninger	-	0.00			0.00
					Sociale arrangementer	1,221.27		3,000.00	3,000.00	
					Øvrige drittsomkostninger	966.86		1,000.00	2,500.00	
					Web-udgifter	787.00		700.00	900.00	
					Bestyrelsesmøder	5,199.00		3,500.00	3,500.00	
					Gave til afgangende best.medlemmer	162.00		800.00	400.00	
					Bankgebyr	6,670.11		1,500.00	2,500.00	
					Udgifter i alt	25,681.79	0.00	32,800.00	75,000.00	0.00
					Overskud	4,318.21	60,000.00	57,200.00	-45,000.00	60,000.00
I alt	90,000.00	90,000.00	30,000.00	60,000.00	I alt	30,000.00	60,000.00	90,000.00	30,000.00	60,000.00
<b>Aktiver</b>					<b>Passiver</b>					
Indestående i alt	862,180.11				Egenkapital primo 2022	105,522.87				
Akk. Vejbidrag	-752,339.03				Overskud:	4,318.21				
					Egenkapital ultimo 2022	109,841.08				
<b>Balance</b>	<b>109,841.08</b>				<b>Balance</b>	<b>109,841.08</b>				

Note 1:

Vejbidrag 2022 60,000.00  
 Vejudgift 2022 0.00

60,000.00

Vejbidrag 2021 akk 692,339.03  
 Vejoverskud 2022 60,000.00  
 Vejbidrag 2022 akk 752,339.03

Note 2:

Kontingent 90,000.00  
 heraf drift 30,000.00  
 og vejbidrag 60,000.00

Årsregnskab godkendt:

Hørsholm, den

31.01.23

Martin Dixen, revisor

